



BUDGET 2025

Municipalité de Lambton
Présenté le 10 décembre 2024



Plan de présentation

- Faits saillants
- Rôle d'évaluation foncière
- Taux de taxation
- Revenus et dépenses
- Plan triennal d'immobilisations 2025-2026-2027

FAITS SAILLANTS

- La municipalité de Lambton présente un budget équilibré de 6,2 M\$ pour l'année 2025, soit 7% de plus que le budget de 2024 à 5.8M\$.
- Le compte de taxe moyen augmente de 3,8% (0.0278\$) en 2025, pour un total moyen de 0,5485\$ du 100\$.
- Comparativement à une augmentation de 4,5% (0.0405\$), en 2024, pour un total moyen de 0.5207\$ du 100\$.
- La richesse foncière de la municipalité passe de 498M\$ en 2024 à 507M\$ en 2025 pour une augmentation de 1,7%.



FAITS SAILLANTS

- Le budget 2025 reflète donc les efforts continus de l'administration municipale pour optimiser les ressources et respecter la capacité de payer des contribuables et ce, malgré les défis que représente le contexte économique actuel.

FAITS SAILLANTS

- **Masse salariale**
 - Indexation de 2 % pour le personnel et pour les élus municipaux
- **Surplus libre non affecté accumulé**
 - Au 31 décembre 2024, la prévision du surplus libre non affecté s'élève à 641K\$
- **Appropriation du surplus libre non affecté accumulé**
 - 100K\$ du surplus accumulé non affecté, est approprié en 2025 pour équilibrer le budget
- **Activités D'investissement**
 - Un montant de 107K \$ sera consacré en 2025 à la réalisation de projets et d'activités d'investissements



FAITS SAILLANTS

- Développement

- Renouvellement du programme de revitalisation au montant de **60 000 \$**
- Renouvellement du programme Rénovation Québec au montant de **58 000\$**
- Politique d'aide au développement économique et aux entreprises de **50 000 \$**

Remboursement de 2 % sous forme d'achat local aux contribuables qui acquitteront le paiement complet du compte de taxe avant le 1 avril 2025



Rôle d'évaluation foncière

Catégorie d'utilisation	Nombre	Valeur imposable	%
Résidentielle	1200	397 145 500 \$	78,35%
Logement	622	196 611 900 \$	
Chalets, maisons de villégiature	378	161 070 300 \$	
Maisons mobiles, roulottes	55	14 747 900 \$	
Habitations en commun	2	796 000 \$	
Autres immeubles résidentiels	143	23 919 400 \$	
Industries manufacturières	9	5 700 200 \$	1,12%
Transports, communications et services publics	49	841 800 \$	0,17%
Commerciale	15	6 283 800 \$	1,24%
Services	15	3 203 300 \$	0,63%
Culture, récréative et de tourisme	3	370 200 \$	0,07%
Production et exploitation de richesses naturelles	224	72 266 000 \$	14,26%
Agriculture	159	64 674 500 \$	
Exploitation forestière	64	7 359 300 \$	
Exploitation minière	1	232 200 \$	
Immeubles non exploités, étendues d'eau	257	21 052 200 \$	4,15%
TOTAL		506 863 000 \$	100%

Saviez-vous que vous pouvez consulter, en tout temps, le rôle d'évaluation en ligne en vous rendant sur le lien suivant :

<https://lambton.ca/eval-fonciere/>

Rôle d'évaluation foncière

Demandes de révisions

Un rôle d'évaluation ou la suite de l'émission d'un permis de rénovation, toute personne qui a un intérêt à contester l'exactitude, la présence ou l'absence d'une inscription à ce rôle, relativement à un bien dont elle-même ou une autre personne est propriétaire peut déposer une demande de révision conformément à la loi. Cette demande sera valable pour les trois années d'application du rôle.

D'autre part, l'évaluateur signataire des rôles d'évaluation de la MRC du Granit a l'obligation d'effectuer la vérification et l'analyse de toutes les demandes de révision de l'évaluation foncière qui sont reçues à la MRC suite au dépôt des rôles ou suite à la réception d'un avis de modification.

Les demandes de révision doivent être adressées par écrit à la MRC du Granit.

Le formulaire de demande est disponible sur le site de la MRC : www.mrcgranit.qc.ca dans la section Service aux citoyens.

Coordonnées de la MRC du Granit

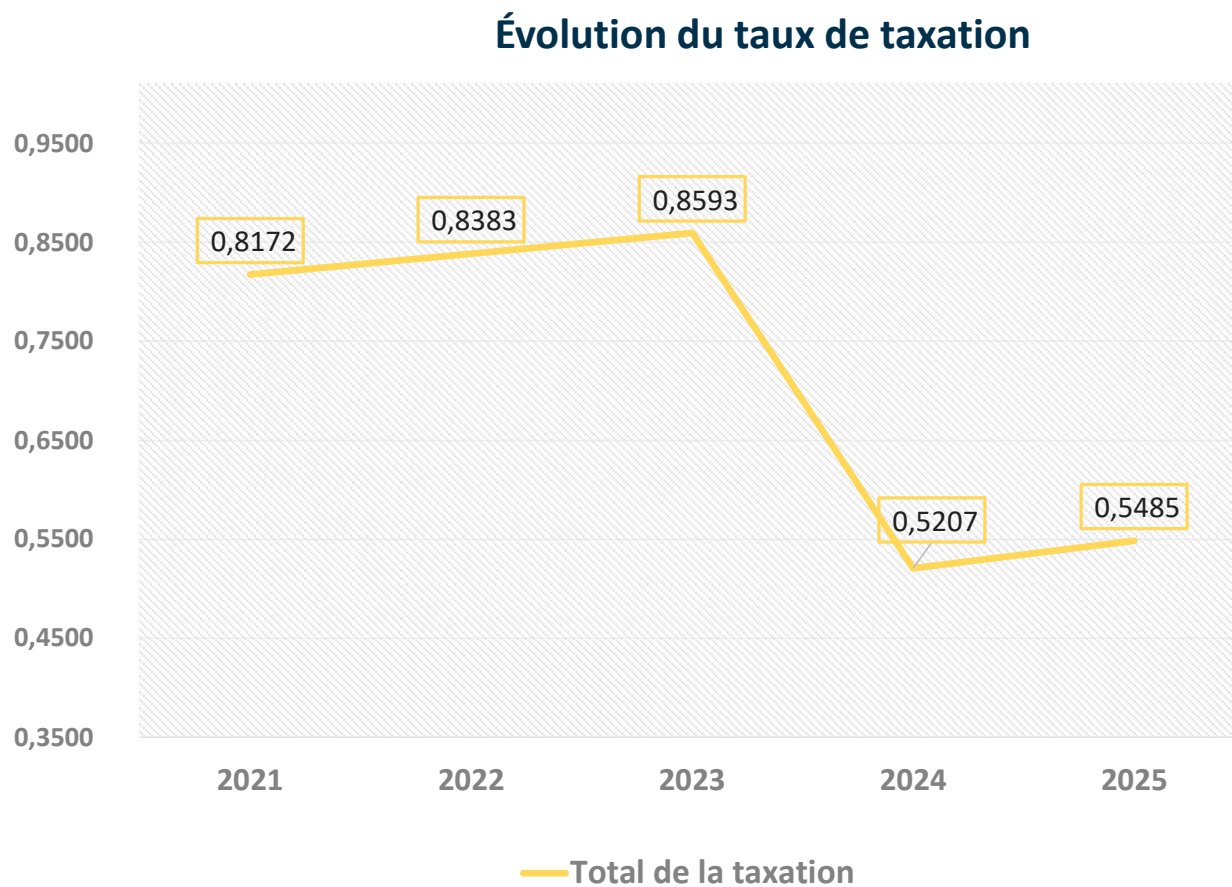
5600, rue Frontenac

Lac-Mégantic (QC) G6B 1H5

819 583-0181



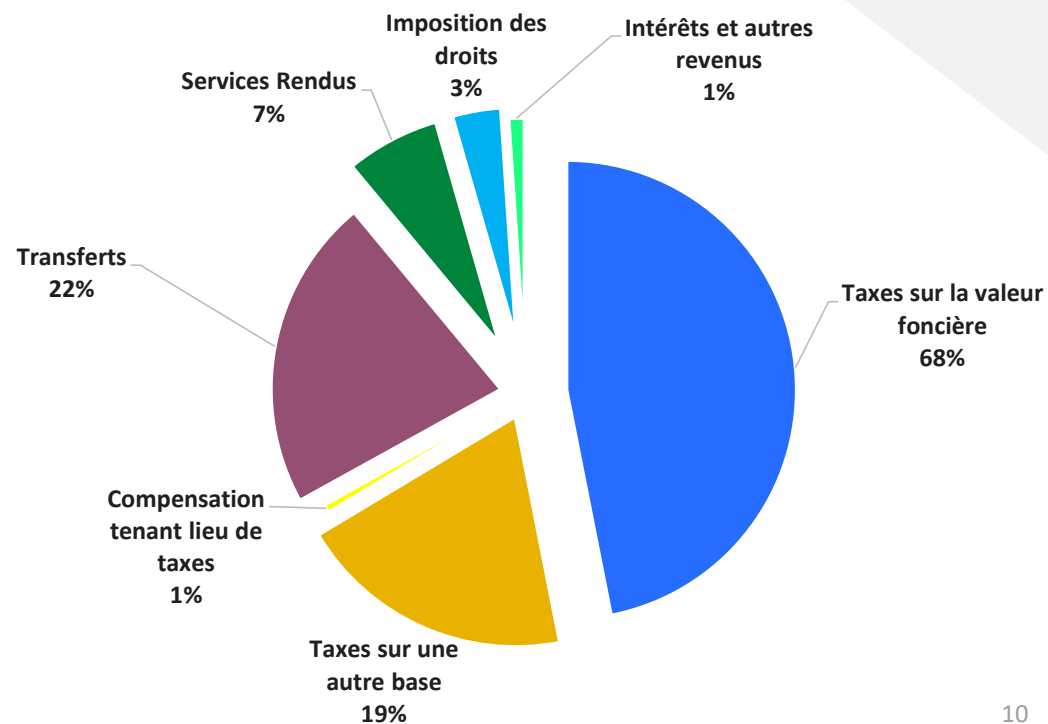
Taux de taxation



Revenus

REVENUS		2025
TAXES		
SUR LA VALEUR FONCIÈRE		
Foncière générale		2 291 527 \$
Aux services de la dette		601 003 \$
SECTEUR DESSERVI		
Service de la dette eau potable		41 718 \$
Valeur foncière + Secteur desservi		2 934 248 \$
SUR UNE AUTRE BASE		
Eau		118 000 \$
Matières résiduelles		398 943 \$
Boues septiques		91 055 \$
Assainissement		70 000 \$
Sûreté du Québec et sécurité civile		542 508 \$
Revenu sur une autre base		1 220 506 \$
Sous-total (VF + SD + AB)		4 154 754 \$
AUTRES REVENUS		
Compensation tenant lieu de taxes		34 672 \$
Transferts		1 376 802 \$
Services rendus		412 507 \$
Imposition des droits		211 000 \$
Intérêts et autres revenus		66 200 \$
Total des autres revenus		2 101 181 \$
TOTAL DES REVENUS		6 255 935 \$

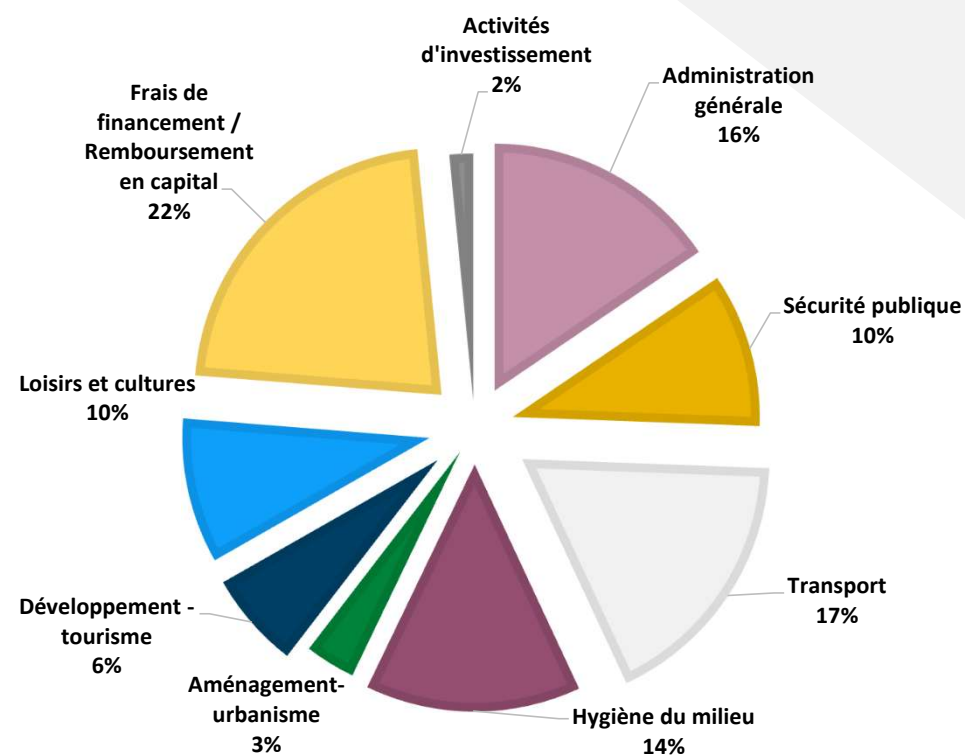
RÉPARTITION DES REVENUS



Dépenses

DÉPENSES	2025
Administration générale	987 430 \$
Sécurité publique	642 218 \$
Transport	1 113 197 \$
Hygiène du milieu et logement social	897 049 \$
Aménagement- urbanisme	209 493 \$
Développement - tourisme	403 009 \$
Loisirs et cultures	605 095 \$
Frais de financement	418 082 \$
Remboursement en capital	993 862 \$
Activités d'investissement	100 000 \$
Sous-total	6 369 435 \$
Appropriation du surplus	(113 500) \$
Total des dépenses	6 255 935 \$

RÉPARTITION DES DÉPENSES EN POURCENTAGE



Plan triennal d'immobilisations 2025-2026-2027

PROJET	2025	2026	2027	Subvention
Ponceau rang 1 (Acquisition terrain & travaux)		20 000 \$		À confirmer
Réfection rue Turcotte (plan d'intervention)		3 000 000 \$		TECQ
Ruisseau Turcotte	100 000 \$			À confirmer
Presbytère projet patrimoine imm. - Volet 1 b	120 000 \$	120 000 \$	120 000 \$	À confirmer
Édifice multi-fonctionnel	8 700 000 \$			5 100 000 \$
Camion échelle (Incendie)			800 000 \$	À confirmer
Tour (Ancien terrain Cogéco)		45 000 \$	45 000 \$	45 000 \$
Station de lavage		100 000 \$	100 000 \$	À confirmer
Parc informatique	7 000 \$	7 000 \$	7 000 \$	À confirmer
Cylindre d'air APRIA (X 4 annuel)	7 000 \$	7 000 \$	7 000 \$	
Équipement voirie	27 500 \$			À confirmer
Deck Hockey	180 000 \$			180 000 \$
Équipement Sécurité Nautique	42 000 \$			À confirmer
Entretien du Chemin du Petit Lac	30 000 \$	30 000 \$	30 000 \$	À confirmer
Total	9 138 500 \$	3 604 000 \$	1 004 000 \$	5 325 000 \$

Les projets seront réalisés conditionnellement à la réception de l'aide financière ainsi que l'approbation des règlements d'emprunt.



Pour informations



Yves Deslongchamps, directeur général



418 486-7438



dg@lambton.ca



lambton.ca