



Lambton

Budget 2021

PRÉSENTÉ LE 15 DÉCEMBRE 2020

PLAN DE PRÉSENTATION

15 décembre 2020

MUNICIPALITÉ DE LAMBTON

Présentation disponible

www.lambton.ca/la-municipalite/administration-et-finance/prevision-budgetaire



FAITS SAILLANTS

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

TAUX DE TAXATION

REVENUS ET DÉPENSES

PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2021-2023

PROJETS SANS IMMOBILISATION-INVESTISSEMENTS 2021

FAITS SAILLANTS

Le conseil présente un **BUDGET ÉQUILIBRÉ DE 4 829 806 \$** correspondant à une augmentation de **7,95%** comparativement à 2020.

DÉPÔT DU RÔLE TRIENNAL

Augmentation de la valeur imposable de **11,74%**

totalisant une valeur imposable de **309 770 200 \$**

Valeur des immeubles non imposables **10 922 000 \$**



TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE

- Diminution de **0,040 du 100 \$**

TARIFICATION (HAUSSE)

- Matières résiduelles - Résidences principales augmentation de **35 \$**, résidences saisonnières **25 \$**
- Sûreté du Québec et Sécurité Publique augmentation de **11 \$**

NOUVEAU

- Mesures incitatives à l'achat local: remise de **2 %** sur la valeur de la taxe foncière générale du paiement total des taxes au premier versement pour les contribuables propriétaire d'une résidence
- Gratuité de l'utilisation de l'Écocentre pour les citoyens de Lambton

FAITS SAILLANTS

MASSE SALARIALE

- Majoration de 2 % pour les élus et le personnel
- Ajout d'un poste contractuel d'un conseiller en développement économique et aux communications

APPROPRIATION DU SURPLUS LIBRE NON AFFECTÉ

- **193 609\$** du surplus non affecté en 2021 pour réalisation de projets
- **40 000 \$** du surplus non affecté pour le remboursement des règlements d'emprunt 2008/2009

APPROPRIATION DU SURPLUS AFFECTÉ

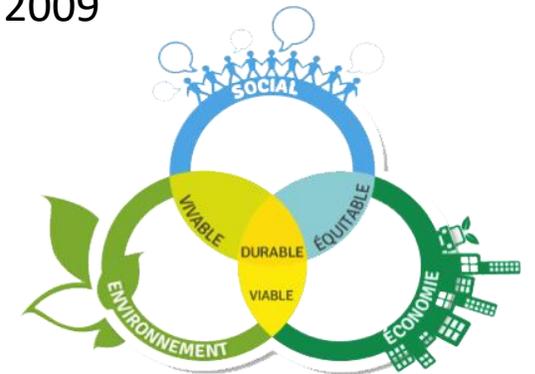
- **26 300 \$** vidange des étangs aérés
- **80 000 \$** parc d'éclairage municipal

ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT

- Un montant de **342 764\$** est consacré à la réalisation de projets et d'activités d'investissements

DÉVELOPPEMENT

- Actualisation du plan d'action en développement durable
- Renouvellement du programme de revitalisation au montant de **50 000 \$**
- Renouvellement du programme Rénovation Québec au montant de **70 000\$**
- Politique d'aide au développement économique et aux entreprises de **20 000 \$**



RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Saviez-vous que vous pouvez consulter, en tout temps, le rôle d'évaluation en ligne en vous rendant sur le lien suivant :

<http://lambton.ca/la-municipalite/administration-et-finance/evaluation-fonciere>



| Catégorie d'utilisation | Nombre | Valeur imposable | % |
|---|--------------|-----------------------|----------------|
| Résidentielle | 1152 | 229 581 800 \$ | 74,11% |
| Logement | 549 | 104 581 600 \$ | |
| Chalets, maisons de villégiature | 409 | 102 822 700 \$ | |
| Maisons mobiles, roulottes | 58 | 8 746 000 \$ | |
| Habitations en commun | 2 | 762 800 \$ | |
| Autres immeubles résidentiels | 134 | 12 668 700 \$ | |
| Industries manufacturières | 7 | 4 523 700 \$ | 1,46% |
| Transports, communications et services publics | 53 | 794 900 \$ | 0,26% |
| Commerciale | 16 | 5 147 300 \$ | 1,66% |
| Services | 14 | 2 682 700 \$ | 0,87% |
| Culture, récréative et de tourisme | 2 | 213 500 \$ | 0,07% |
| Production et exploitation de richesses naturelles | 233 | 54 504 400 \$ | 17,60% |
| Agriculture | 172 | 49 240 600 \$ | |
| Exploitation forestière | 61 | 5 263 800 \$ | |
| Immeubles non exploités, étendues d'eau | 251 | 12 321 900 \$ | 3,98% |
| TOTAL | 1 728 | 309 770 200 \$ | 100,00% |

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Demandes de révisions

Un rôle d'évaluation ou la suite de l'émission d'un permis de rénovation, toute personne qui un intérêt à contester l'exactitude, la présence ou l'absence d'une inscription à ce rôle, relativement à un bien dont elle-même ou une autre personne est propriétaire peut déposer une demande de révision conformément à la loi. Cette demande sera valable pour les trois années d'application du rôle.

D'autre part, l'évaluateur signataire des rôles d'évaluation de la MRC du Granit a l'obligation d'effectuer la vérification et l'analyse de toutes les demandes de révision de l'évaluation foncière qui sont reçues à la MRC suite au dépôt des rôles ou suite à la réception d'un avis de modification.

Les demandes de révision doivent être adressées par écrit à la MRC du Granit

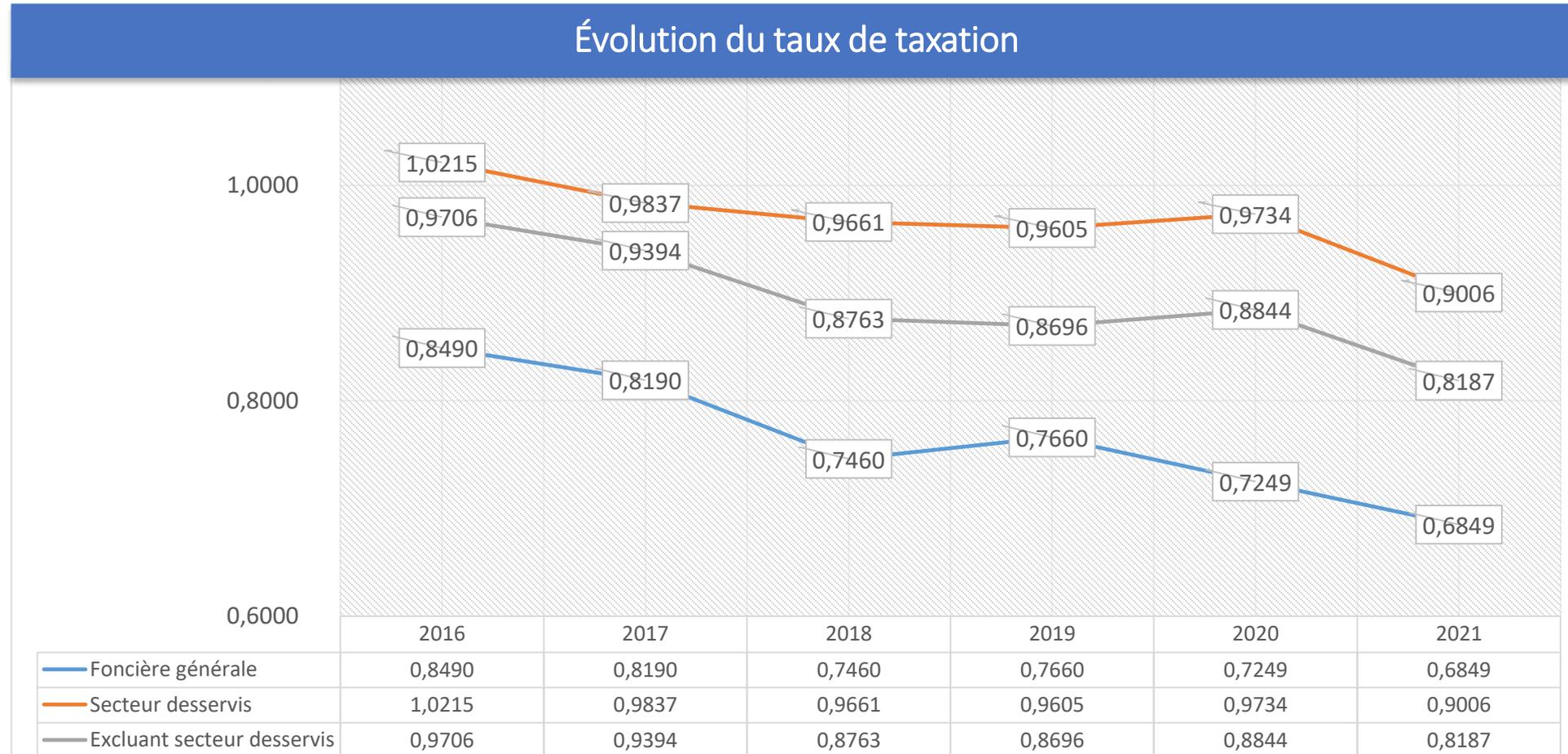
Le formulaire de demande est disponible sur le site de la MRC : www.mrcgranit.qc.ca dans la section Service aux citoyens.

Coordonnées de la MRC du Granit

5600, rue Frontenac
Lac-Mégantic (QC) G6B 1H5
819 583-0181



TAUX DE TAXATION



Diminution du taux de la taxe foncière afin de diminuer l'impact de l'augmentation des valeurs foncières au nouveau rôle, des nouvelles constructions et rénovations

TAUX DE TAXATION



Variation du compte de taxe moyen 2021

| | |
|------------------------------|------------|
| Résidentiel-périmètre urbain | 180 941 \$ |
| Compte de taxe moyen en 2020 | 2 440 \$ |
| Compte de taxe moyen en 2021 | 2 470 \$ |
| Variation en \$ | 30 \$ |
| Variation en % en 2020 | 1,10% |
| Variation en % en 2021 | 1,20% |

TAUX DE TAXATION

Diminution de 0,0400 du
100\$ d'évaluation de la
taxe foncière



Diminution totale de
0,0657 du 100\$
d'évaluation incluant les
règlements d'emprunt

| | 2020 | 2021 | Échéance finale des emprunts |
|---|---------------|---------------|---------------------------------|
| Taxes foncières générales | 0,7249 | 0,6849 | |
| Eau – R. 03-284 / 04-291 (générale) | 0,0051 | 0,0048 | 2026-01-19 |
| Eau – R. 03-284 / 04-291 (secteur) | 0,0890 | 0,0819 | 2026-01-19 |
| Eau – R. 20-517 (générale) | | 0,0015 | 2043-01-12 |
| Agrandissement Centre Sportif et communautaire - R. 10-352 | 0,0248 | 0,0221 | 2022-02-28 |
| Parc du Grand Lac St-François – R. 10-355 / 10-356 | 0,0178 | 0,0159 | 2032-02-22 |
| Chemins Carrier et St-Michel – R. 11-367 | 0,0115 | 0,0101 | 2024-02-19 |
| Rang 4 – R. 13-407 | 0,0075 | 0,0068 | 2034-02-19 |
| Rang 1, règlement 16-448 | 0,013 | 0,0116 | 2037-12-19 |
| Stationnement municipal 19-480 | 0,0135 | 0,0141 | 2024-09-19 |
| Camion autopompe 19-489 | 0,0078 | 0,0047 | 2044-09-19 |
| Rang St-Michel 18-469 | 0,0585 | 0,0422 | 2038-06-23 |
| Total des taux secteur desservi | 0,9734 | 0,9006 | |
| Total des taux excluant secteur desservi | 0,8844 | 0,8187 | |
| Aqueduc | 90 \$ | 90 \$ | |
| Matières résiduelles – Résidence principale | 195 \$ | 230 \$ | |
| Matières résiduelles – Résidence secondaire | 100 \$ | 125 \$ | |
| Assainissement – R. 91-145 | 185 \$ | 185 \$ | |
| Boues septiques – Résidence principale annuel | 180 \$ | 180 \$ | |
| Boues septiques – Résidence principale aux 2 ans | 90 \$ | 90 \$ | |
| Boues septiques – Résidence secondaire aux 4 ans | 45 \$ | 45 \$ | |
| Sûreté du Québec et incendie , sécurité civile | 144 \$ | 155 \$ | |
| Réseau de distribution Quirion- Giguère (secteur) R.19-499/18-466 | 514 \$ | 481 \$ | |
| Réducteur de pression (secteur) R.19-500/18-468 | 364 \$ | 296 \$ | |
| Conduite d'eau Rue des Érables (secteur) R. 19-498/18-470 | 523 \$ | 523 \$ | |
| Eau – R. 20-517 (secteur) | | 292 \$ | |

REVENUS ET DÉPENSES

Augmentation de la contribution gouvernementale, autres revenus et de la valeur foncière

- Pacte fiscal
- COVID réparti 2020-2021
- Réseau routier local
- Revenus éoliennes
- Transferts (rang Saint-Michel)

Diminution des revenus des activités du service des loisirs et du parc municipal du GLSF

- Location de glace
- Location des salles
- Revenus restaurant et bar du CCS
- Revenus restaurant du parc
- Revenus activités diverses

| REVENUS | 2020 | 2021 |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| TAXES | | |
| SUR LA VALEUR FONCIERE | | |
| Foncière générale | 2 001 100 \$ | 2 121 616 \$ |
| Aux services de la dette | 500 917 \$ | 475 163 \$ |
| SECTEUR DESSERVI | | |
| Service de la dette eau potable | 41 791 \$ | 44 577 \$ |
| Sous-total | 2 543 808 \$ | 2 641 356 \$ |
| SUR UNE AUTRE BASE | | |
| Eau | 93 557 \$ | 101 000 \$ |
| Matières résiduelles | 278 780 \$ | 343 750 \$ |
| Boues septiques | 64 080 \$ | 65 140 \$ |
| Entretien assainissement | 70 115 \$ | 69 500 \$ |
| Sûreté du Québec- Sécurité civile | 186 300 \$ | 191 890 \$ |
| Sous-total | 692 832 \$ | 771 280 \$ |
| AUTRES REVENUS | | |
| Compensation tenant lieu de taxes | 29 470 \$ | 29 893 \$ |
| Transferts | 791 269 \$ | 1 041 817 \$ |
| Services rendus | 263 635 \$ | 205 460 \$ |
| Impositions des droits | 100 000 \$ | 100 000 \$ |
| Intérêts | 11 000 \$ | 11 000 \$ |
| Autres revenus | 14 000 \$ | 29 000 \$ |
| Sous-total | 1 209 374 \$ | 1 417 170 \$ |
| TOTAL DES REVENUS | 4 446 014 \$ | 4 829 806 \$ |

REVENUS ET DÉPENSES

Augmentation des dépenses

- Salaire 2 % - Remplacement congé de maternité
- Auditeur- reddition de compte PIQM-SHQ
- Nouveaux bâtiments - frais assurances-entretien
- Élections 2021
- Service de la police
- Ajustement salarial pompier / Quote-part Incendie
- Cueillette et transport des matières résiduelles hausse moyenne de 17 %
- Ressource en développement économique et fonds adéquat de développement
- Remboursement dettes LT (rang Saint-Michel)

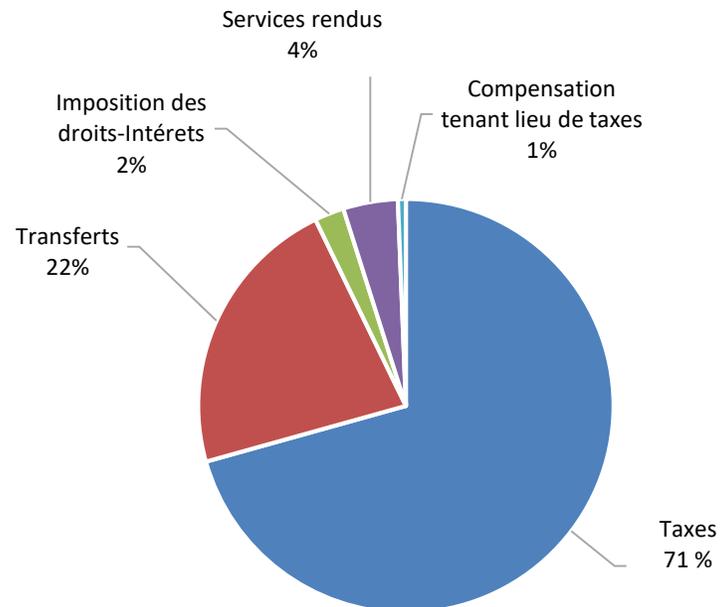
Diminution des dépenses

- Rapiéçage de la chaussée (bitume)
- Dépenses salaires services des loisirs
- Dépenses restaurant du Parc municipal GLSF

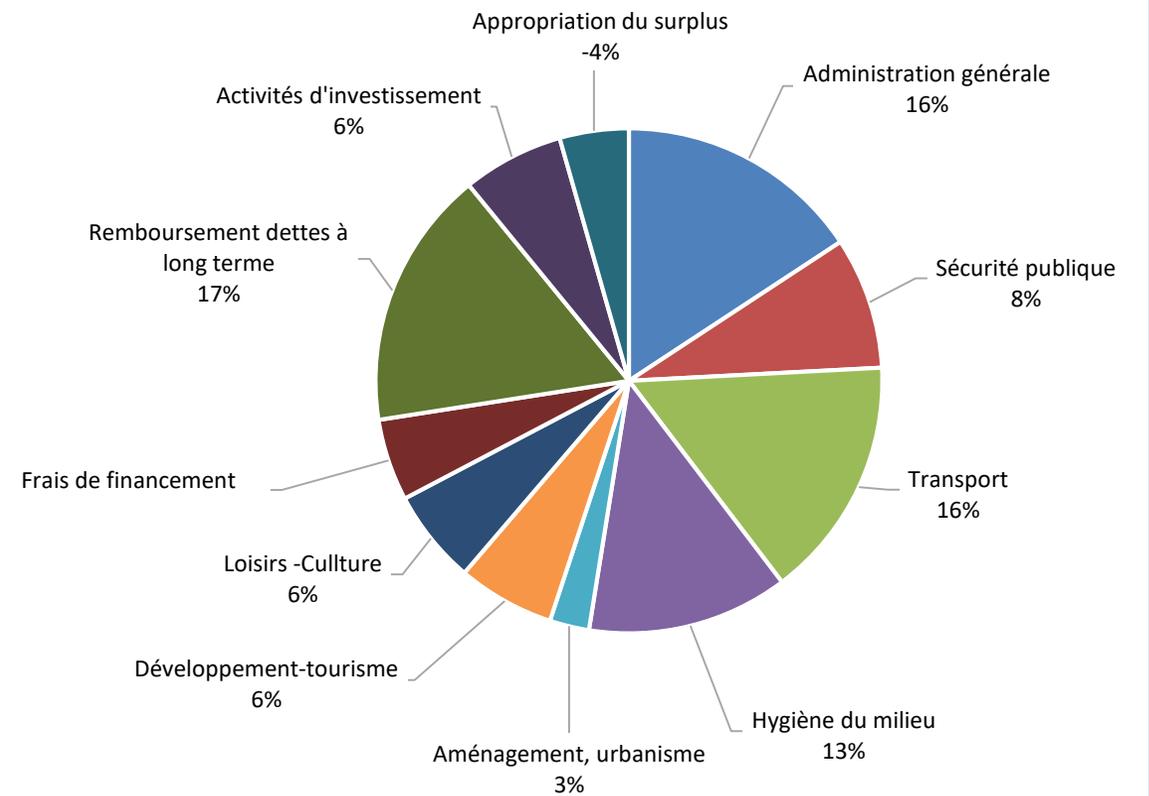
| DÉPENSES | 2020 | 2021 |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Administration générale | 805 629 \$ | 832 815 \$ |
| Sécurité publique | 412 771 \$ | 447 368 \$ |
| Transport | 843 822 \$ | 821 297 \$ |
| Hygiène du milieu | 601 719 \$ | 680 834 \$ |
| Aménagement, urbanisme | 137 076 \$ | 133 437 \$ |
| Développement | 152 498 \$ | 271 763 \$ |
| Tourisme | 42 449 \$ | 56 840 \$ |
| Loisirs et culture | 377 502 \$ | 319 553 \$ |
| Frais de financement | 280 357 \$ | 277 843 \$ |
| Remboursement dettes à long terme | 649 200 \$ | 878 900 \$ |
| Activités d'investissement | 385 428 \$ | 342 764 \$ |
| SOUS-TOTAL DES DÉPENSES | 4 688 451 \$ | 5 063 414 \$ |
| Appropriation du surplus | (242 437) \$ | (233 608) \$ |
| TOTAL DES DÉPENSES | 4 446 014 \$ | 4 829 806 \$ |

REVENUS ET DÉPENSES

Répartition des revenus en pourcentage



Répartition des dépenses en pourcentage



PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2021-2023

| DESCRIPTION | 2021 | 2022 | 2023 | Mode de financement prévu |
|--|---------------------|-------------------|---------------------|---|
| Branchement génératrice CCS | 12 000 \$ | | | Activités d'investissement |
| Parc Informatique - Permis en ligne | 6 900 \$ | | | Activités d'investissement |
| Presbytère (mise aux normes) rénovation bureau | 54 000 \$ | 50 000 \$ | 50 000 \$ | Activités d'investissement |
| PIACC Ponceau - inventaire - évaluation | 109 600 \$ | | | Activités d'investissement/ Subvention |
| Gestion des Actifs municipaux * | 70 100 \$ | | | Activités d'investissement/ Subvention |
| Station de lavage embarcation nautique | 47 103 \$ | | | Activités d'investissement/ Subvention |
| Ponceau rang Saint-Joseph * | 125 411 \$ | | | Règlement d'emprunt/Subvention / partenaires |
| PAFIRS Jeux d'eau - terrain de jeu * | 363 978 \$ | | | Règlement d'emprunt/Subvention / partenaires |
| Piste cyclable | 310 500 \$ | | | Règlement d'emprunt/Subvention |
| Réfection rue Bilodeau | 922 676 \$ | | | Règlement d'emprunt/Subvention 80% |
| Parc d'éclairage municipal | 80 000 \$ | | | Surplus affecté |
| Vidange des étangs aérés | 60 000 \$ | | | Surplus affecté |
| Refection de segments rue du Collège | 520 000 \$ | | | Taxe sur l'essence 100% |
| Réservoir d'eau (Incendie) | 30 000 \$ | | | Activités d'investissement |
| PNHA-Mobilier salle communautaire * | 22 506 \$ | | | Subvention 100% |
| Aménagement camping * | 50 000 \$ | 300 000 \$ | | Activités d'investissement/subvention 60% |
| Planchodrome * | 21 561 \$ | | | Activités d'investissement/ Subvention 80% |
| Réfection du rang St-Joseph – Volet 1 * | 2 000 000 \$ | | | Règlement d'emprunt/Subvention 50% |
| Aménagement de la place publique * | | 177 627 \$ | | Activités investissement/subvention/partenaires |
| Composteur Apport Volontaire * | | 160 000 \$ | | Règlement d'emprunt/Subvention |
| Appareil respiratoire | | 25 000 \$ | | Activités d'investissement |
| Localisation des actifs (travaux Publics) * | | 150 000 \$ | 2 500 000 \$ | Règlement d'emprunt/Subvention 60% |
| Centre multifonctionnel * | | 100 000 \$ | 2 500 000 \$ | Règlement d'emprunt/Subvention 60% |
| Bâtiment de service au PGLSF * | | 15 000 \$ | 200 000 \$ | Règlement d'emprunt/Subvention 60% |
| Réfection du Rang 4 * | | | 2 000 000 \$ | Règlement d'emprunt/Subvention 50% |
| Réfection rang Saint -Michel * | | | 2 000 000 \$ | Règlement d'emprunt/Subvention 75% |
| TOTAL | 4 806 335 \$ | 977 627 \$ | 9 250 000 \$ | |

Les demandes d'aide financière des projets inscrits avec un astérisque bleu * ne sont pas confirmées.

Les projets seront réalisés conditionnellement à la réception de l'aide financière.

PROJETS SANS IMMOBILISATIONS-INVESTISSEMENTS 2021

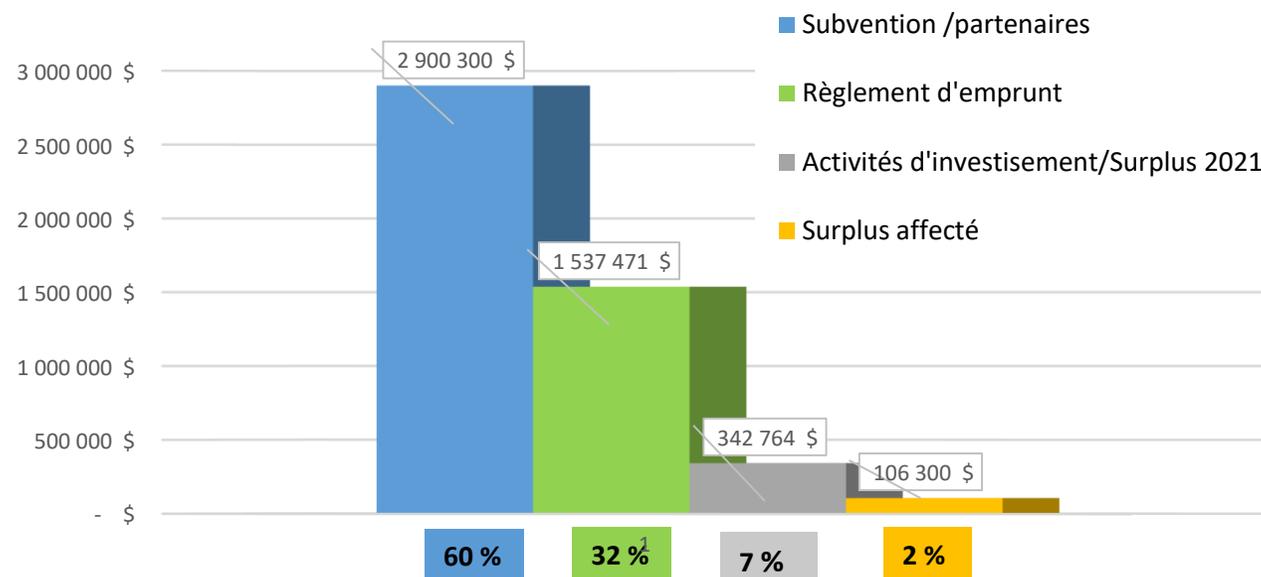
Activités d'investissement 2021

| | |
|--|------------------|
| Sensibilisation aménagements des rives | 10 000 \$ |
| Caractérisation des installations septiques | 12 000 \$ |
| Bonification du nom de la municipalité | 50 000 \$ |
| Incitatifs d'économie d'eau - Mise à jour logiciel | 8 500 \$ |
| Total | 80 500 \$ |

SOURCE DE FINANCEMENT DES PROJETS ET IMMOBILISATIONS 2021

TOTAL PROJETS ET
IMMOBILISATIONS 2021

4 888 856 \$



POUR INFORMATION

Marcelle Paradis

Directrice générale et secrétaire trésorière

Municipalité de Lambton

230, rue du Collège

418 486-7438

dg@lambton.ca

